

Von

An
HafenCity GmbH
z. Hd. Herrn Schultz-Berndt
Osakaallee 11
20457 Hamburg

Hamburg 19.03.2020

Antrag auf Mieterlass

Sehr geehrter Herr Schultz-Berndt,
Sehr geehrte Damen und Herren,

1. Hiermit stelle ich/ wir Antrag auf Mieterlass für unsere Mietung(en) im Oberhafen, 20457 Hamburg, Stockmeyerstrasse Nr. _____ Objekt Nr. _____ auf Grund von massiven Umsatzeinbußen und/ oder Geschäftseinbruchs und/ oder Geschäftsschließung/ Geschäftsteilschließung auf Grund der wirtschaftlichen, rechtlichen und politischen Beeinträchtigung hervorgerufen durch das Corona-Virus für zumindest die kommenden 3 Monate, angefangen mit dem Monat April 2020. Wir nutzen diese Flächen für _____.
2. Hilfsweise beantragen wir zinslose Mietstundung gemäß 1.
3. Ebenso, aber gesondert zu Punkt 1. und 2., stellen wir Antrag auf Erlass der an uns Mieter weiterbelasteten Nebenkosten für die oben genannte(n) Fläche(n) für den oben genannten Zeitraum.
4. Hilfsweise zu Punkt 3. beantragen wir, gesondert zu Punkt 1. und 2., die zinslose Stundung der Nebenkosten für die oben genannte(n) Fläche(n) für den oben genannten Zeitraum.
5. Etwaige zukünftige Mietzahlungen oder Zahlung der Nebenkosten finden, so sie stattfinden müssen, unter Vorbehalt statt. Auch behalten wir uns vor, etwaig bereits zu viel bezahlte Miete zurückzufordern.

Wir berufen uns mit dem Antrag u.a auf die Pressemitteilung der Senatskanzlei vom 17.03.2020 „Erster Baustein für Schutzschirm der Stadt für Corona-geschädigte Unternehmen und Institutionen: Zinslose Stundung für Mieter städtischer Immobilien auf Antrag möglich“

Im Hinblick auf die kurzfristig fälligen Mietzahlungen für April bitten wir um eine sofortige Beantwortung

Hamburg, den _____

Unterschrift Mieter _____